

ATELIER 2 : Accès au logement

Constat :

Aujourd'hui, le logement est un des facteurs de segmentation de la population, qu'elle soit géographique, sociale ou générationnelle. La spéculation immobilière et la pénurie de logement font de la question de l'accès au logement pour tous un enjeu actuel majeur.

Face à cette situation, on constate que l'ESS a réinvesti le champ du logement, quand bien même il est un secteur hautement capitalistique, avec pour **principal objectif de garantir un logement décent pour tous** (se loger c'est se mettre à l'abri, avant tout), et **de promouvoir également de nouvelles formes d'habitat et de production de logement.**

Alors que la question du logement et de l'habitat fait l'objet de politiques publiques spécifiques, les acteurs ESS n'ont cessé d'interpeller les pouvoirs publics sur cette question. Les expériences ESS en la matière sont nombreuses : habitat partagé, auto-construction, logement intergénérationnel, logement solidaire, hébergement d'urgence....

Pour les structures ESS spécialisées sur ces questions, les enjeux sont divers :

- Comment garantir un élargissement de la solidarité dans l'accès au logement ?
- Quels mécanismes de solidarité mettre en place pour garantir l'accès au logement de tous ?
- Quels sont les leviers, difficultés, résistances à la mise en place de projets autour du logement ?
- Quel renouveau des formes de production de l'habitat aujourd'hui ?
- Comment l'auto-construction peut-elle intégrer la question de la mixité ?

Avec la participation de :

- Fabrice Blais, SCIC La Manufacture Innove, auto-construction écologique en Seine-et-Marne.
- Cécile Casey, AFEV Rhône-Alpes, projet de logement étudiant solidaire KAPS à Grenoble
- Françoise Colombel, association DIGI 38, logement intergénérationnel, à Voiron.
- Dominique Ducrot, Habitat et Humanisme Isère, projet des Maisons Relais.

Animateur : Denis Anselme (ESEAC)

Déroulement de l'atelier :

1/ Tour de table de présentation des participants

2/ Introduction (animateur avec le PPT) : constats, problématique, présentation des intervenants extérieurs

3/ Témoignages extérieurs

4/ Débat et discussion avec tous les participants

5/ Synthèse pour le compte rendu

- Quels sont les destinataires, usagers, bénéficiaires actuels et futurs de ces expériences ?
- Quels sont les modèles économiques proposés par les structures ?
- Comment s'articulent les notions de biens et services, et d'usage individuel et collectif dans ces expériences ?
- Quelles sont les formes de solidarité mises en avant dans les expériences ? Quelles limites rencontrent-elles ?
- Quelles formes d'interaction entre les acteurs peut-on envisager pour renforcer et élargir cette solidarité ?